

**ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VIII СКЛИКАННЯ**

**20 сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 04 лютого 2022 року смт Велика Олександрівка№ 4108

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Байраку В.М.

Розглянувши заяву гр. Байрака В.М. про надання в оренду земельної ділянки та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва площею 0,4923 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення в межах с. Трифонівка, вул. Вільна, б/н на території Великоолександрівської селищної ради Херсонської області, на підставі ст. ст. 12, 36, 93, 125, 126 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Байраку В.М. для городництва площею 0,4923 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення в межах с. Трифонівка, вул. Вільна, б/н на території Великоолександрівської селищної ради Херсонської області, розроблений ФОП Домків О.П.

2. Надати в оренду гр. Байраку Віктору Миколайовичу земельну ділянку (кадастровий номер 6520984500:01:001:0102) із земель сільськогосподарського призначення для городництва, площею 0,4923 га, розташовану на території Великоолександрівської селищної ради.

3. Строк дії оренди встановити 7 (сім) років з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки.

4. Гр. Байраку В.М. в міячний термін виготовити договір щодо передачі в оренду земельної ділянки та провести на його підставі державну реєстрацію права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Орендну плату встановити в розмірі 8,0 % (вісім відсотків) за рік від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Земельну ділянку використовувати згідно вимог статті 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, архітектури, планування території та благоустрою.

Селищний голова Наталія КОРНІЄНКО