

ПРОТОКОЛ № 4

засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу для придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради

09 вересня 2021 року

смт Велика Олександрівка

11.00 год

ПРИСУТНІ:

Корнієнко

Наталія Володимирівна - селищний голова, голова комісії

Новосад

Наталія Сергіївна - спеціаліст 1 категорії,
заступник голови комісії

Єрмоченко

Лариса Анатоліївна - секретар виконкому, секретар комісії

Члени комісії:

Гриньок

Світлана Іванівна - голова постійної комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту

Підвальний

Іван Іванович - член виконавчого комітету селищної ради

Ільїн

Олександр Іванович - голова постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури, планування території та благоустрою

Засядько

Леонід Валентинович - член постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства та управління майном комунальної власності

Метела

Олег Олександрович - голова постійної комісії з гуманітарних питань

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями для участі у конкурсі з придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради.

2. Про допущення до участі в конкурсі для придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради

3. Про визначення дати проведення виїзного засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу для придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради для проведення огляду за місцем знаходження житла (квартир).

1. **СЛУХАЛИ:** Про розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями для участі у конкурсі з придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради.

ВИСТУПИЛА: Корнієнко Н.В. та поінформувала про те, що до Великоолександрівської селищної ради надійшли два конверта з позначкою «На конкурс» від 31 серпня 2021 року за вхідним № 02-22-2645 та 07 вересня 2021 року за вхідним № 02-22-2739.

Конверти запечатані і за умовами проведення конкурсу повинні бути розкриті в присутності конкурсної комісії у день та час визначений в оголошенні про конкурс.

Відповідно до оголошення про конкурс, яке було оприлюднено в районній газеті «Жайвір» № 32 від 19.08.2021 р. та на офіційному веб сайті Великоолександрівської селищної ради від 19.08.2021 р., розкриття конкурсних пропозицій проводиться 09 вересня 2021 року о 11.00 год. за адресою: 74100, Херсонська область, Великоолександрівський район, селище міського типу Велика Олександрівка вулиця Свободи, будинок 161. (зала засідань).

ВИРІШИЛИ:

1. Розкрити конверт з відміткою «На конкурс», який надійшов до Великоолександрівської селищної ради 31 серпня 2021 року за вхідним № 02-22-2645, що додається.

2. Розкрити конверт з відміткою «На конкурс», який надійшов до Великоолександрівської селищної ради 07 вересня 2021 року за вхідним № 02-22-2739, що додається.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на конкурсну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 8; ПРОТИ – 0; УТРИМАЛИСЬ – 0.

Рішення прийнято.

(Проводиться розкриття конверта секретарем конкурсної комісії з 11.00 год по 11.50 год)

Після розкриття конвертів, які надійшли до селищної ради з позначкою «На конкурс» було встановлено, що 31 серпня 2021 року за вхідним № 02-22-2645 надійшла заява з документами від Гопанчук Тетяни Василівни, а 07 вересня 2021 року за вхідним № 02-22-2739 від Мальчикової Аліни Анатоліївни.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома заяву гр. Гопанчук Т.В. від 31.08.2021 р вх № 02-22-2645 та додані до неї документи.

2. Прийняти до відома заяву гр. Мальчикової А.А. від 07.09.2021 р вх № 02-22-2739 та додані до неї документи.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на конкурсну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 8; ПРОТИ – 0; УТРИМАЛИСЬ – 0.

Рішення прийнято.

2. Про допущення до участі в конкурсі для придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради.

ВИСТУПИЛА: Новосад Н.С., яка зачитала заяви подані для участі у конкурсі для придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради та додані до них матеріали.

Після розкриття конверту з позначкою «На конкурс» від 31.08.2021 р. за вхідним № 02-22-2645 конкурсною комісією було встановлено наступне.

В конверті містяться такі документи:

- Заява від Гопанчук Тетяни Василівни про участь у конкурсі із зазначенням: прізвища та ініціалів фізичної особи, її місця проживання, номера телефону, цінової конкурсної пропозиції - на 2 арк;

- Копії сторінок паспорта фізичної особи та реєстраційного номера облікової картки платника податків - на 4 арк ;

- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта на 3 арк;

- Нотаріально засвідчена копія свідоцтва про право на спадщину за законом на 1 арк.

- Нотаріально засвідчена копія витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно, про реєстрацію права власності на 1 акр.
- Засвідчена в установленому порядку копія технічного паспорта на квартиру на 4 акр.
- Фотозображення квартири 6 шт на 6 арк.
- Звіт про оцінку квартири № 04-210702-001 з копіями документів на 20 акр.
- Довідки про відсутність заборгованості зі сплати комунальних послуг за житло на 3 акр.
- Довідка про картку реквізитів для проведення операції поповнення карткового рахунку на 1 арк.

Довідка про зареєстрованих осіб у квартирі заявником не надана.

Всі матеріали прошиті, пронумеровані та посвідчені підписом.

Відповідно до заяви про участь у конкурсі від 31.08.2021 р вх № 02-22-2645 учасник запропонувала для участі в конкурсі одну цінову конкурсну пропозицію.

№ з/п	Адреса житла (квартири)	Поверх	Кількість кімнат	Загальна площа, кв.м	Житлова площа, кв.м	Ціна 1 кв. метра, грн	Загальна вартість житла (квартири), грн	Рік введення в експлуатацію
1.	Херсонська область, смт Велика Олександрівка, вул Заводська, буд 13 кв. 4	II поверх	3	70,9	42,6	5641, 00	400 000, 00	1968 року

За результатами незалежної експертної оцінки, яка надана заявником, до заяви, вартість житла (квартири) становить 413 775, 87 грн (чотириста тринадцять тисяч сімсот сімдесят п'ять гривень 87 копійок).

ВИСТУПИЛИ: Корнієнко Н.В., Метела О.О., Засядько Л.В., Підвальный І.І. Ільїн О.І.

Розглянувши подані матеріали, конкурсна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Допустити до участі в конкурсі з придбання на вторинному ринку службового житла для лікарів, що прибудуть на вакантні посади у комунальні некомерційні підприємства галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради, в укомплектуванні яких є першочергова необхідність та які мають потребу в житлі, конкурсну пропозицію надану від гр. Гопанчук Т.В. від 31.08.2021 р вх. № 02-22-2645 та додані до неї документи за умови надання довідки про зареєстрованих осіб у квартирі до наступного засідання конкурсної комісії (21 вересня 2021 року).
2. Повідомити заявника гр. Гопанчук Т.В. про надання конкурсній комісії доступу до квартири запропонованої для участі у конкурсі для її огляду за місцем знаходження 21 вересня 2021 року о 10.00. год.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на конкурсну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 8; ПРОТИ – 0; УТРИМАЛИСЬ – 0.

Рішення прийнято.

Після розкриття конверту з позначкою «На конкурс» 07.09.2021 р за вхідним № 02-22-2739, який надійшов від Мальчикової Аліни Анатоліївни конкурсною комісією було встановлено наступне.

В конверті містяться такі документи:

- Заява від Мальчикової Аліни Анатоліївни про участь у конкурсі із зазначенням: прізвища та ініціалів фізичної особи, її місця проживання, номера телефону, цінової конкурсної пропозиції - на 2 арк;
- Заява від Мальчикової Аліни Анатоліївни про прийняття до розгляду заяви на участь у конкурсі без наданого звіту про оцінку житла (квартири);
- Копія технічного паспорта на квартиру на 5 арк;
- Нотаріально засвідчена копія договору дарування квартири на 1 арк;
- Нотаріально засвідчена копія витягу про державну реєстрацію прав на 1 арк;
- Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта на 2 арк;
- Витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна на 1 арк;
- Витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна на 1 арк;
- Витяг № 4001 про зареєстрованих осіб у квартирі на 1 арк;
- Копії сторінок паспорта фізичної особи та реєстраційного номера облікової картки платника податків - на 3 арк;
- Довідка про картку реквізитів для проведення операції поповнення карткового рахунку на 1 арк.
- Довідки про відсутність заборгованості зі сплати комунальних послуг за житло на 3 арк;
- Фотозображення квартири 25 шт. на 7 арк;
- Витяг з реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва на 4 арк.

Звіт про оцінку житла (квартири) не наданий. При цьому в заяві про допущення до розгляду конкурсних матеріалів від 07.09.2021 р. заявник зобов'язується в термін 7 календарних днів надати до селищної ради звіт про оцінку нерухомого майна.

Надані матеріали прошиті.

Відповідно до заяви про участь у конкурсі від 07.09.2021 р за вхідним № 02-22-2739 учасник запропонувала для участі в конкурсі одну цінову конкурсну пропозицію.

№ з/п	Адреса житла (квартири)	Поверх	Кількість кімнат	Загальна площа, кв.м	Житлова площа, кв.м	Ціна 1 кв. метра, грн	Загальна вартість житла (квартири), грн	Рік введення в експлуатацію
-------	-------------------------	--------	------------------	----------------------	---------------------	-----------------------	---	-----------------------------

1.	Херсонська область, смт Велика Олександрівка, вул. Свободи, буд 92 кв.12	I поверх	2	42,6 кв.м.	25,5 кв.м.	9390 грн.	400 000, 00 грн.	1984 року (будівни цтво)
----	---	-------------	---	---------------	------------	--------------	---------------------	-----------------------------------

ВИСТУПИЛИ: Корнієнко Н.В., Метела О.О., Засядько Л.В., Підвальный І.І.
Ільїн О.І. Гриньок С.І.

Розглянувши подані матеріали, конкурсна комісія
ВИРШИЛА:

1. Допустити до участі в конкурсі з придбання на вторинному ринку службового житла для лікарів, що прибудуть на вакантні посади у комунальні некомерційні підприємства галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради, в укомплектуванні яких є першочергова необхідність та які мають потребу в житлі, конкурсну пропозицію надану від гр. Мальчикової А.А. від 07.09.2021 р вх. № 02-22-2739 та додані до неї документи за умови надання звіту про оцінку житла (квартири) у термін зазначений у заяві від 07.09.2021 р.

2. Повідомити заявника гр. Мальчикову А.А. про надання конкурсній комісії доступу до квартири запропонованої для участі у конкурсі для її огляду за місцем знаходження 21 вересня 2021 року о 11.00. год.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на конкурсну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 8; ПРОТИ – 0; УТРИМАЛИСЬ – 0.

Рішення прийнято.

3. Про визначення дати проведення виїзного засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу для придбання службового житла на вторинному ринку для лікарів, що прибудуть на вакантні посади в комунальні некомерційні підприємства в галузі охорони здоров'я Великоолександрівської селищної ради для проведення огляду за місцем знаходження житла (квартир).

ВИСТУПИЛИ: Корнієнко Н.В., Єрмоченко Л.А., Метела О.О., Засядько Л.В., Підвальный І.І.

ВИРШИЛИ:

1. Провести виїзне засідання конкурсної комісії для огляду квартири, яка запропонована для участі у конкурсі гр. Гопанчук Тетяною Василівною, за адресою: Херсонська область, смт Велика Олександрівка, вул. Заводська, буд 13, кв. 4. - 21 вересня 2021 року о 10.00 год.

2. Провести виїзне засідання конкурсної комісії для огляду квартири, яка запропонована для участі у конкурсі Мальчиковою Аліною Анатоліївною, за адресою: Херсонська область, смт Велика Олександрівка, вул. Свободи, буд 92, кв. 12. - 21 вересня 2021 року о 11.00 год.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на конкурсну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 8; ПРОТИ – 0; УТРИМАЛИСЬ – 0.

Рішення прийнято.

Голова конкурсної комісії

Корнієнко

Наталія Володимирівна

Корнієнко

Заступник голови конкурсної комісії

Новосад

Наталія Сергіївна

Новосад

Секретар конкурсної комісії

Єрмоченко

Лариса Анатоліївна

Єрмоченко

Члени комісії:

Гриньок

Світлана Іванівна

Гриньок

Підвальный

Іван Іванович

Підвальный

Ільїн

Олександр Іванович

Ільїн

Засядько

Леонід Валентинович

Засядько

Метела

Олег Олександрович

Метела